

**CALIFICACIÓN DE SUELOS**

SUELO URBANO: (SU)	
R-05	Residencial Muy Baja Densidad min 5 cuerdas
RU-1	Residencial Baja Densidad min 450 mc
RU-2	Residencial Baja Densidad min 300 mc
RU-3	Residencial General min 250 mc
RU-4	Residencial General min 400 mc
RU-5	Residencial Urbano Densio En Zonas Históricas
RC-U	Residencial - Comercial (Distrito Sobrepuerto)
AM	A Mejorar
CO-1	Comercial Local
CO-2	Comercial Central Intermedio
CO-3	Comercial Central
CO-4	Comercial de Mercadeo
CT-1	Comercial Turístico Uno
CT-2	Comercial Turístico Dos
CT-3	Comercial Turístico Tres
IL	Industrial Liviano
IL-1	Industrial Liviano Limitado
IL-2	Industrial Pesado Limitado
IP	Industrial Pesado
UP	Uso Público
RT-1	Residencial Turístico muy baja intensidad
RT-2	Residencial Turístico semi-baja intensidad
RT-3	Residencial Turístico intensidad intermedia
ADC	Asentamientos Dispersos a Consolidarse
DISTORTOS ESPECIALES:	
DOR	Desarrollo Ordenado
PE	Plan de Ensanche
PA	Plan de Área
PARI	Plan de Área de Reforma Interior
PA-ADC	Plan de Área para Distritos ADC
SUELO RÚSTICO COMÚN: (SRC)	
RC-1	Rústico General Uno
ADC	Asentamientos Dispersos a Consolidarse
AG-3	Agropecuaria
SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO: (SREP)	
AG-1	Agrícola Mesanzabale
AG-2	Agrícola General
CR	Conservación de Recursos Ecológicos
BM	Bosques de Mangle
BG	Bosques General
CR-1	Conservación de Recursos Uno
CR-2	Conservación de Recursos Dos
CR-3	Conservación de Recursos Tres
CR-4	Conservación de Recursos Cuatro
CR-A	Conservación de Recursos Arqueológicos
CR-H	Conservación de Recursos Históricos
PR	Preservación de Recursos
PP	Playas Públicas
RE	Ruta Escénica

**Clasificación de Suelos**

SU	Suelo Urbano
SUP	Suelo Urbanizable Programado
SUNP	Suelo Urbanizable No Programado
SRC	Suelo Rústico Común
SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido

**LEYENDA**

	LÍMITE DE MUNICIPIO		ESCUELA		IGLESIA
	LÍMITE DE BARRIO		FARMACIA		ESTACIÓN DE GASOLINA
	LÍMITE DE CALIFICACIÓN DE SUELOS		SITIO HISTÓRICO		CEMENTERIO
	LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS		INDUSTRIA		TRANSPORTE PÚBLICO
	CUERPO DE AGUA		ESTACIÓN DE BOMBEROS		ESTACIÓN DE POLICÍA
	LÍNEA DE PARCELA		HOSPITAL		SUBESTACIÓN AEE
	LÍMITE DE ZONA INUNDABLE		ESTACIÓN DE CORREOS		CORTE O TRIBUNAL
	LÍMITE CASCO URBANO TRADICIONAL				
	PLAN DE ÁREA O PLAN DE ENSANCHE				
	PLAN DE ÁREA DE REFORMA INTERIOR				

**Planes de Área y Planes de Ensanche**

Planes de Área Programados	Planes de Área No Programados
PA-1 Plan de Área para el Centro Urbano Tradicional, Bo. La Marina Oeste, Desarrollo de la Villa Olímpica Centroamericana, Zonas Históricas e Implantación de la Ley 212	PA-5 Plan de Área para Bo. Sábalo - Norte
PA-2 Plan de Área del Puerto de Mayagüez	PA-6 Plan de Área para Bo. Mayagüez Amiba Sur.
PA-3 Plan de Área para Nuevo Frente Urbano Costero: Nuevo Parque Lineal de la Bahía, Re-Desarrollo Polifuncional de los Residenciales, Urb. Pública Candelaria, Urb. Pública Columbus Landing, Urb. Pública Franklin D. Roosevelt, Nuevo Centro de Convenciones del Oeste y Nuevo Estadio Olímpico	PA-7 Plan de Área para Bo. Mayagüez Amiba Norte.
PA-4 Plan de Área para la Ordenación Urbana de los Barrios "Colombia" y "Santurce"; Extensión del Paseo de Diego y Proyectos Infraestructurales	PA-8 Plan de Área para Bo. Río Cañas Abajo.
	PA-9 Plan de Área para la Ordenación Urbana del Bo. Miradero
	Planes de Ensanche Programados
	PE-1 Plan de Ensanche Sector Maní, Bo. Sabanetas; Uso Industrial, Comercial y Residencial
	PE-2 Plan de Ensanche Bo. Sabanetas Sur.
	Planes de Ensanche No Programados
	PE-3 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Norte.
	PE-4 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Sur.

**Planes de Área de Reforma Interior**

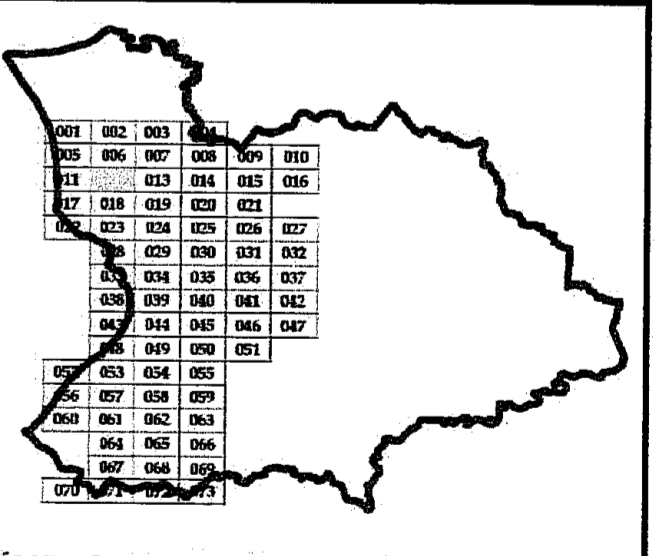
PARI - 1	El Seco
PARI - 2	Trastalleres
PARI - 3	Dulces Labios
PARI - 4	Cristy
PARI - 5	Cárcel
PARI - 6	Cuebas
PARI - 7	Nadal Bechara

**ZONAS DE INUNDABILIDAD (F.E.M.A)**

0.2 % DE SUCEPTIBILIDAD ANUAL A INUNDACIÓN

ZONA A	
ZONA AE	
ZONA AO	
ZONA VE	
ZONA X	

NOTA:  
LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD SON EXTRAÍDAS DE LAS PUBLICADAS POR LA AGENCIA FEDERAL PARA EL MANEJO DE EMERGENCIAS Y ADOPTADAS POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PR.  
PARA MÁS INFORMACIÓN DE LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD DEBE REFERIRSE A LAS PUBLICACIONES DE FEMA



**CERTIFICACIÓN**  
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO

*Loida Soto Noguera*  
LOIDA SOTO NOGUERA  
SECRETARIA

FEB 24 2011

VIGENCIA:

# MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELO MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ

INDICE DE HOJAS ADYACENTES

005	006	007
011	012	013
017	018	019